



园区创新运营4.0

文三街20年的成长

- 颐高数码——IT连锁中国
- 楼宇经济——亿元楼宇诞生地
- 创业孵化——高新区、西湖区
- 特色街区——电子信息一条街


Alibaba Group
阿里巴巴集团


东信
EASTCOM


颐高集团
EGO GROUP


信雅达
SUNYARD
金融IT创新先锋


海康威视
HIKVISION


Lantern
顺网科技


同花顺
www.tonghuashun.com.cn
联接 · 工具 · 服务


INSIGMA
浙大网新


LANTARNT
STARCOM

01

园区产品创新

园区产品创新：产城融合 | 产业生态 | 乡村振兴 | 新消费 | 飞地经济 | 国际孵化器



中国电子商会

CHINA ELECTRONICS CHAMBER OF COMMERCE



浙商总会产城融合委员会



中国安全产业协会

园区产品创新：产城融合 | 产业生态 | 乡村振兴 | 新消费 | 飞地经济 | 国际孵化器



东海水晶小镇



崇仁变电小镇

16大产业新动能深度赋能县域首位产业，打造产业生态

园区产品创新：产城融合 | 产业生态 | **乡村振兴** | 新消费 | 飞地经济 | 国际孵化器



贵州小河湾



桐庐颐居养生小镇

建设运营美丽乡村、田园综合体，推动中国乡村振兴事业发展

园区产品创新：产城融合 | 产业生态 | 乡村振兴 | 新消费 | 飞地经济 | 国际孵化器

智能消费

智慧家庭城市体验

在海尔·体验智慧家

旅游消费



教育消费

汽车消费



园区产品创新：产城融合 | 产业生态 | 乡村振兴 | 新消费 | 飞地经济 | 国际孵化器



未央科创小镇



沈阳梦巢小镇

跨空间的行政管理和经济开发，实现两地资源互补、经济协调发展

园区产品创新：产城融合 | 产业生态 | 乡村振兴 | 新消费 | 飞地经济 | 国际孵化器



拓展海外创新服务，链接国际资源，扩大影响力

02

园区运营模式创新

园区运营模式创新：全产业链模式创新

一张蓝图绘到底



园区运营模式创新：全战略化模式创新

多重战略叠加发展



园区运营模式创新：全需求化模式创新

从满足需求转向设计需求



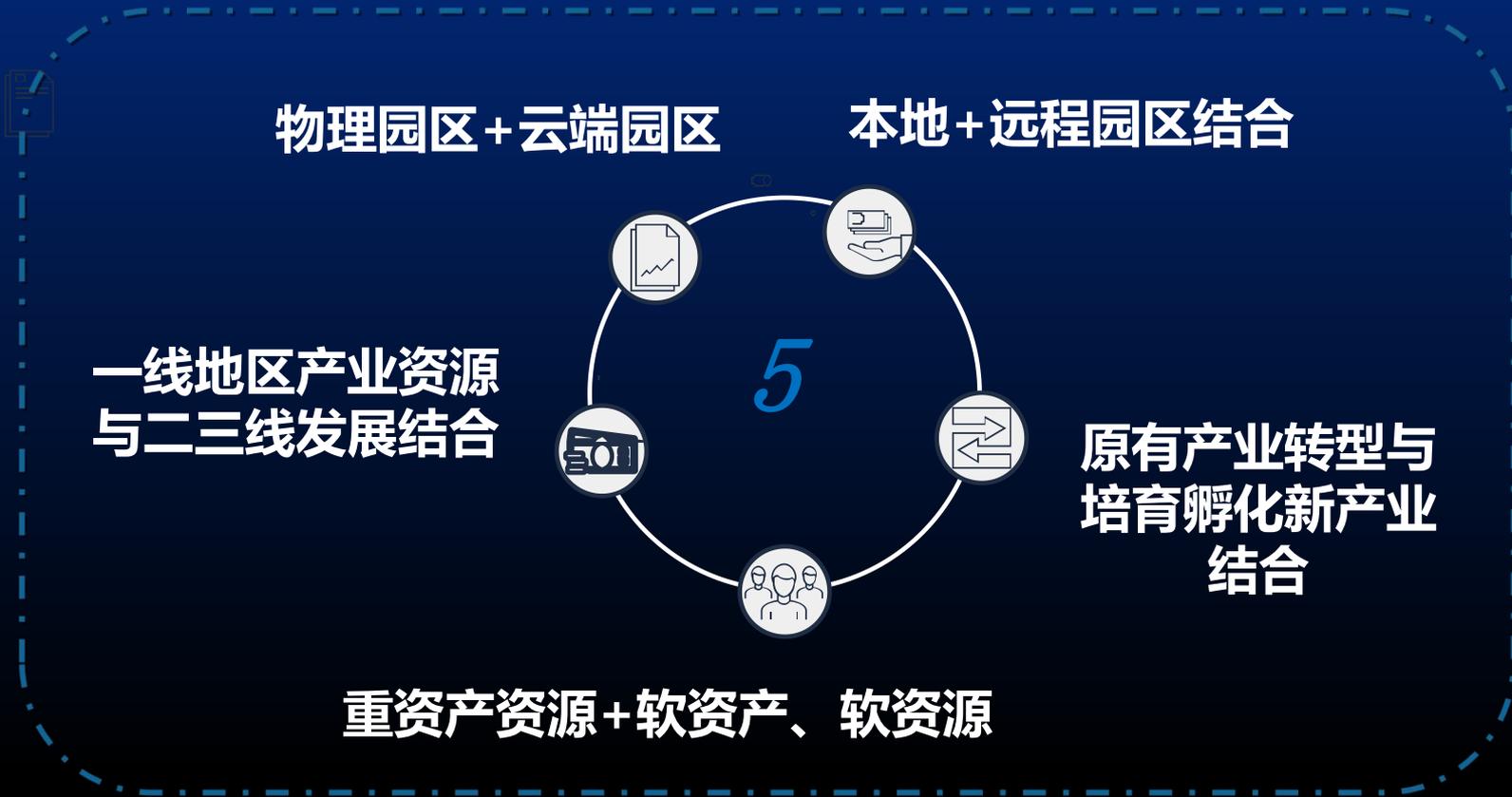
被动



主动

园区运营模式创新：全结合化模式创新

实现层次结合发展



园区运营模式创新：全价值化模式创新

形成多文化价值发展



制定全流程、体系化、标准化的多元价值实现模式，以及严格的园区投资与奖惩退出审批机制。

颐高创业平台大数据

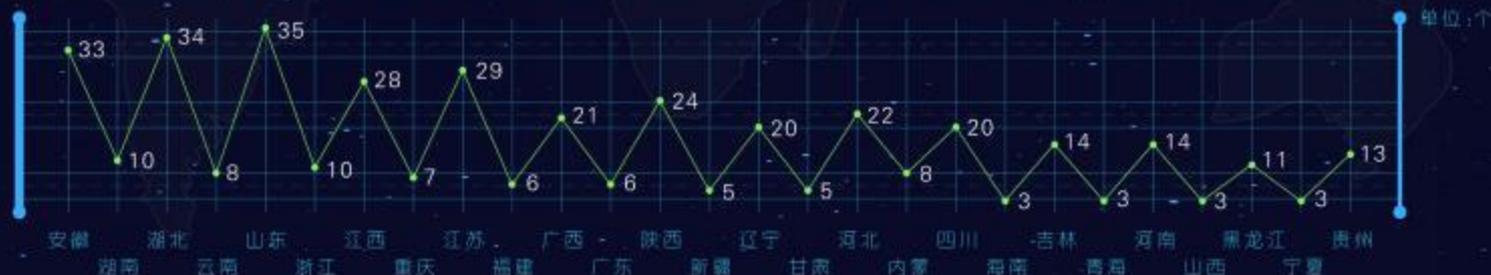
基地项目

基地项目总数：**260** ↑



储备项目

全国储备项目：
398 ↑
分布于 **27** 个省



基地项目

基地项目总数：
15340000 平方米



已运营项目

已运营项目数量：
133 ↑

运行成效

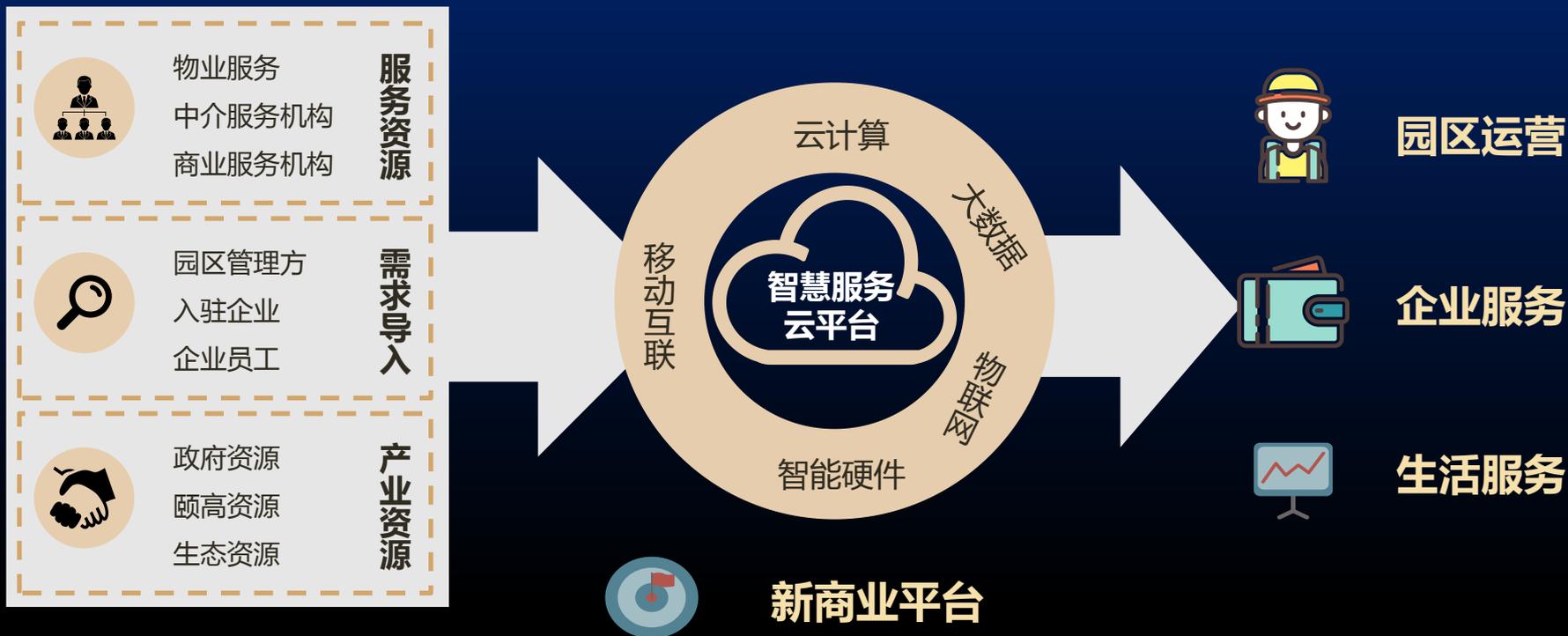


服务体系

资源整合

平台搭建

服务输出





谢谢聆听

期待合作

